

Trivselregler för oss som bor i Kungsängsliljan

BALKONG och FÖNSTER:

Inga blomlådor på utsidan av räcket och skaka inte mattor och sängkläder härifrån. Fåglar får inte matas från fönster, balkong eller ute på gården. Fågelmat drar till sig råttor och andra skadedjur. Parabolantenn får ej monteras på fasad eller sticka ut utanför balkong. Grillning på balkongen är endast tillåten med el-grill. Vid grillning ute på markplan med kol- eller gasogrill får ske så det ej stör övriga lägenheter med grillas.

BARNVAGNSRUM:

Här förvaras barnvagnar, rullstolar och rollatorer. Skall inte belamras med leksaker eller cyklar.

BILFRITT:

För allas bästa, och främst barnens, har vi bilfritt inne på gården. Vid frakt och flytt låser man upp bommarna med lägenhetsnyckel. Enkelriktning gäller, infart vid Bangatan 55, utfart Bangatan 25.

CYKELRUM:

Här ställer vi cyklar som används. Cyklar som ej används eller diverse cykeldelar förvaras i egna förrådet. Gamla/trasiga cyklar fraktas bort efter en tid. Inga motorcyklar/mopedder får stå här.

HUSDJUR:

Håll din hund i koppel och rasta den inte inom området. Hundbajspåsar lämnas i kommunens hundlatrinbehållare som finns runt kullen eller i restavfallet i sophusen. Bajspåsarna får inte lämnas i papperskorgarna ute på gården.

PARKERING/ GÄSTPARKERING:

Gästparkering endast för besökare till Brf Kungsängsliljan. 24 tim regel gäller. Behöver gästen ha tillfälligt p-tillstånd för längre tid än 24 tim, hör ni av er till exp. Boende får stå på gästparkeringen för lunch vardagar mellan kl 11-14, övrig tid max 15 min. Parkeringsbevakning sker, med påföljande kontrollavgifter vid överträdelse. Parkering tillåten endast på anvisade p-platser. P-förbud gäller utmed fasader och övriga markområden. Motorvärmakablar får inte hänga kvar i stolpen om den inte är kopplad i bilen. Kabeln kan bli strömförande och utgöra fara för annan. Biltvätt är förbjuden inom området.

PORTAR och KÄLLARDÖRRAR:

Här ska dörrarna hållas stängda. Efter kl 21 är porten låst, då kan besökare använda porttelefon. Porttelefon kopplas till hem- eller mobiltelefon via exp. För att släppa in eventuella besökare trycker man **nr 5** på telefon. Om man inte vill släppa in besökaren lägger man bara på luren.

TRAPPHUS, KÄLLARE och VINDAR:

Enligt brandskyddsmyndigheten får inget brännbart material förvaras i trapphusen. Inga privata saker får förvaras i trapphus, källar- eller vindsgångar. För privata föremål finns källar- och vindsförråd. Rökförbud råder i alla gemensamhetsutrymmen.

TVÄTTSTUGA/ BASTU/ GYM mm

Bokning sker via tavlor eller webben, se vår hemsida. Inloggning måste ske inom 30 minuter (gym 15 min) annars blir passet ledigt. Här städar den som nyttjat tvättstugan/ lokalen efter sig.

SOPHUS:

Här källsorterar vi och anvisningar för detta finns i sophusen. Vintertid finns här snöskyfflar att låna för snöskottning av egna parkeringsplatser, snöskyfflar lämnas tillbaka i sophuset direkt efter snöskottning. Container för grovsopor tas till området cirka två gånger om året.

STÖRA:

Efter klockan 22.00 har vi det "tyst" i husen. Ska du ha fest - tala om det för din granne!

Tack för att DU gör så att vi alla trivs i föreningen!

Vi ska inte bara bo... Vi ska trivas också!

Brf Kungsängsliljan/ Styrelsen